



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

2021.gada 19.augustā
13.p.

sēdes protokols Nr.9.,

LĒMUMS Nr.77

Par zemes starpgabala statusa noteikšanu piederošajai zemes vienībai Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā uzskaitīts nekustamais īpašums Nomales iela 14, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010010307, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010307, Zemes vienības platība sastāda 11225 m² un kadastrālā vērtība noteikta – 29971.00 EUR. Nekustamais īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.440.

Saskaņā ar Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kas apstiprināti ar 2014.gada 30. jūlija Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.134, nekustamais īpašums, Nomales iela 14, Aizkrauklē, atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā un zemes vienībai noteikts zemes lietošanas mērķis - rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, kods -1001.

Reāli dabā pašvaldībai nav piekļuves šai zemes vienībai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktā noteikts ka, zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai var secināt, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai un tas ir atsavināms saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 4.panta otro daļu, noteiktajām prasībām

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktu 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 4. panta otro daļu, Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu tautsaimniecības komitejas 12.08.2021. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Aigars LUKSS, Aivars MIEŽĪTIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Dāvis KALNIŅŠ, Einārs ZĒBERGS, Evija VECTIRĀNE, Guntis LIBEKS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Leons LĪDUMS, Mārtiņš DAČIS, Uģis RUBENIS, Uldis DZĒRVE, Zane ROMANOVA), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome

NOLEMJ:

- Noteikt zemes starpgabala statusu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010010307, 11225 m² platībā, Nomaies iela 14, Aizkraukle, Aizkraukles novads.
- Atbalstīt nekustamā īpašuma Nomaies iela 14, Aizkraukle, Aizkraukles nov. atsavināšanu.
- Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistei Sarmītei STEPINAI organizēt nekustamā īpašuma Nomaies iela 14, Aizkraukle, Aizkraukles nov., novērtēšanu.
- Lēmumu nosūtīt elektroniski VZD Latgales reģionālai nodaļai: latgale.vzd.gov.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums